

CONSTRUIMOS EL CAMBIO

SEDEMI

Soluciones a la medida para
proyectos de infraestructura

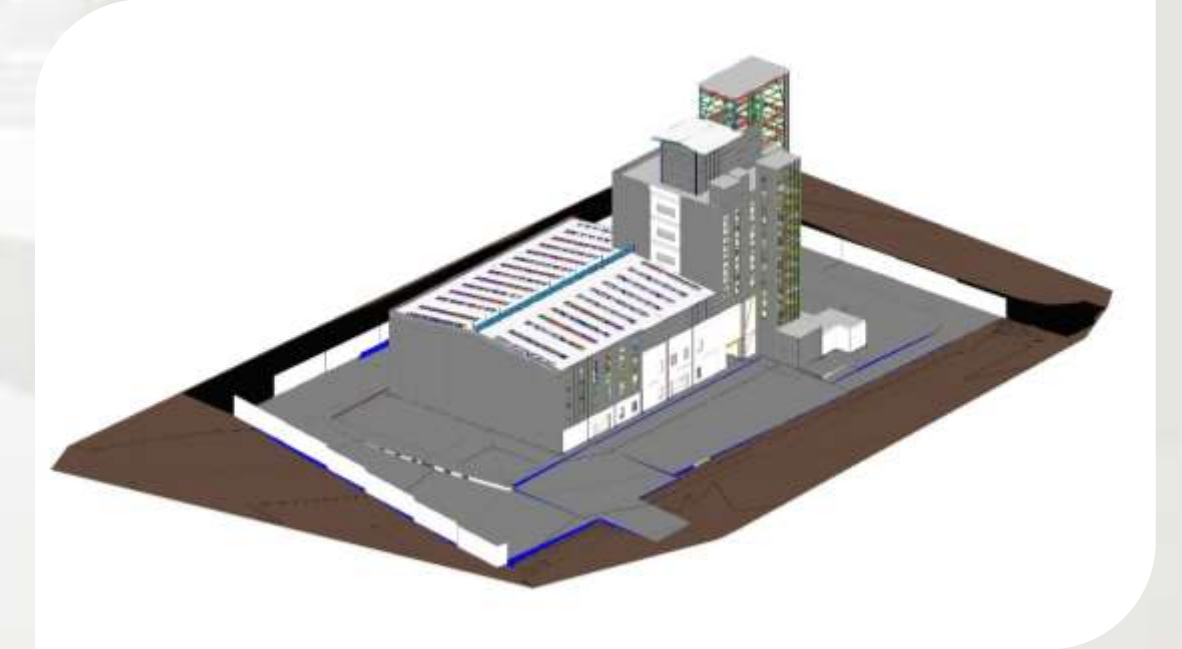
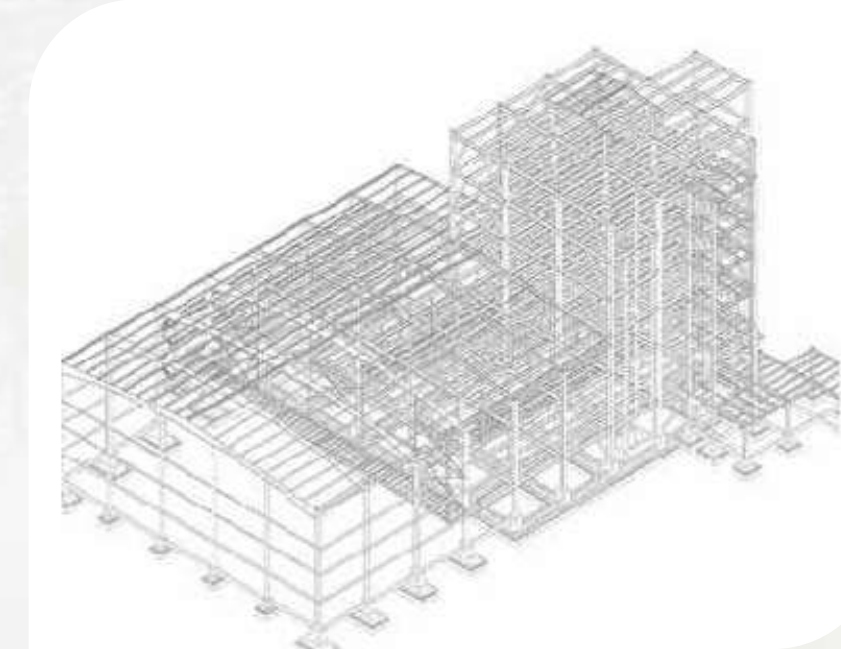
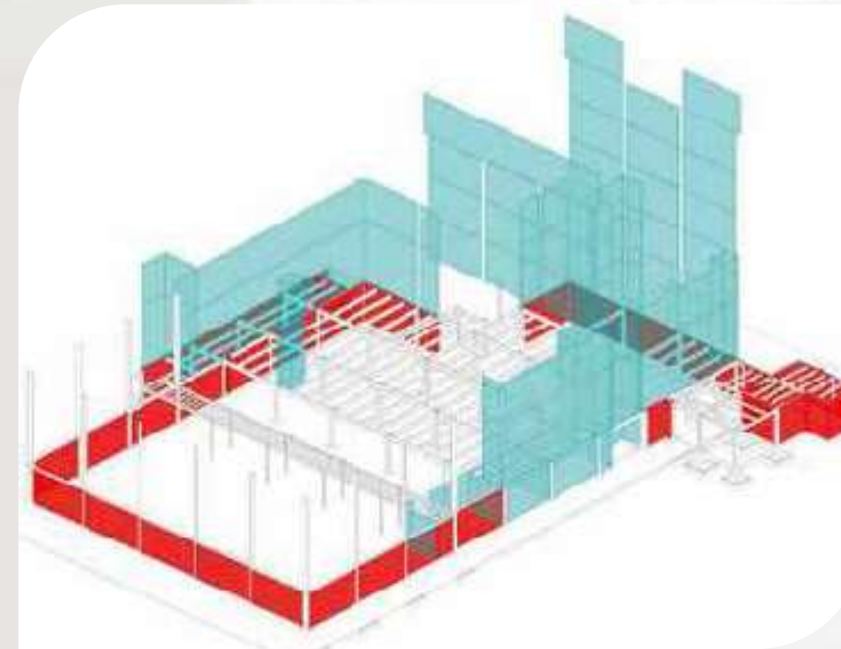
- **Construcción 4.0**

La adopción de la Construcción 4.0 ha mejorado nuestra gestión integral y el control en la ejecución de proyectos de infraestructura, enfocándonos en la eficiencia y optimización de recursos a través de pilares clave como BIM, Construcción Industrializada y Sostenibilidad.



- **Metodología BIM**

Con la metodología BIM centralizamos la información en un modelo digital 3D, facilitando la toma de decisiones anticipadas y reduciendo los tiempos de construcción. Además, permite una gestión integral de las ingenierías (civil, eléctrica, estructural, hidrosanitaria, mecánica) junto con el diseño.



- **Integración digital multidisciplinaria.**



• Construcción Industrializada

Contamos con un complejo industrial equipado con maquinaria CNC para la producción automatizada de piezas a la medida, garantizando una calidad superior, las cuales son posteriormente trasladadas a los proyectos para su ensamblaje.

- **Sostenibilidad**

Promovemos el uso del acero como materia prima en los proyectos, por ser 100% reciclable y reutilizable. En línea con los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible de la ONU, promovemos el consumo y producción sostenibles para utilizar los recursos de manera eficiente y fomentar un estilo de vida responsable.

SEDEMI



45 AÑOS

De Experiencia

+5000

Proyectos ejecutados

Complejo Industrial

90.000

Metros cuadrados

Capacidad de Producción

1.200
Ton/Mes

Nuestro ADN

Somos constructores de soluciones a la medida para proyectos de infraestructura con cultura de servicio y enfoque a construir valor para nuestros stakeholders.

Nuestros Valores Corporativos

Enfoque en la solución



Credibilidad



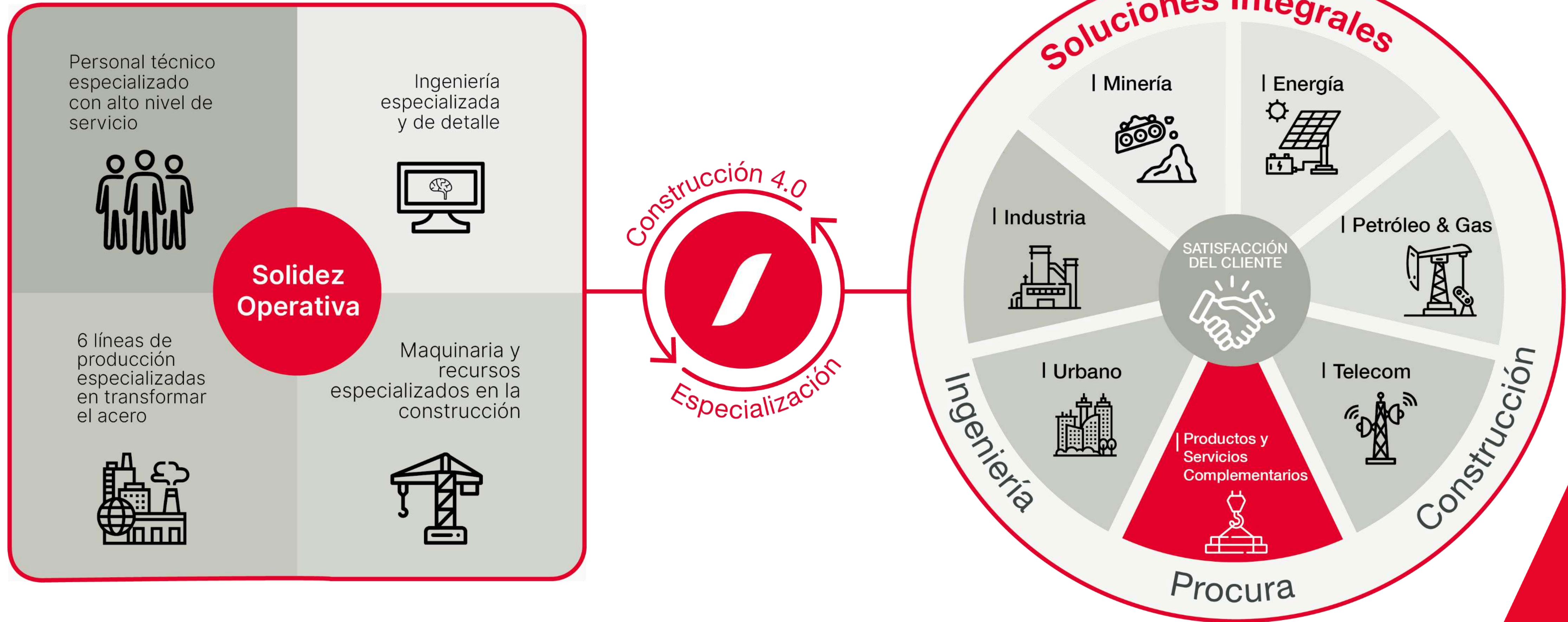
Tenacidad



Innovación



- **Modelo de Negocio**



Soluciones a la medida para proyectos de infraestructura.

Certificaciones

Para garantizar nuestra propuesta de valor, contamos con certificaciones internacionales que avalan nuestros procesos y nos permiten ofrecer una calidad superior en nuestros productos y servicios

- ISO 9001
- ASME
- INEN
- UL
- NORMA NEMA VE-1-2009





SEDEMI

| Industria

CIFRAS DESTACADAS

+200

Proyectos Ejecutados
Exitosamente

+300.000m²

Construcción Áreas
Industriales

+20.000TON

Acero en Construcciones
Metálicas

+15.000

Fuentes de Trabajo

NUESTRAS SOLUCIONES

● **Construcción Integral**

Ingeniería, Procura y Construcción

● **Ingeniería de Valor**

Asesoramiento y Optimización
de Diseños

● **Fabricaciones Metálicas**

Ingeniería, Procura y Montaje

● **Productos**

- Plantas industriales
- Centros de distribución
- Plantas de procesamiento
- Tuberías de grandes diámetros
- Tanques de almacenamiento
- Montaje mecánico de equipos y maquinaria
- Naves industriales
- Estructura de maquinaria y equipos
- Casa de máquinas
- Edificios industriales
- Tolvas
- Silos

PROYECTOS
DESTACADOS

● Planta Empacadora de Camarón – Valor Agregado

Ciente: Exportquilsa

Ubicación: Durán

Alcance: Construcción integral que comprende obras preliminares, movimiento de tierras, cimentaciones superficiales, estructuras metálicas, cubiertas, recubrimientos laterales, mampostería, carpintería de aluminio y vidrio y carpintería metálica para la Planta de Valor Agregado y empaque de camarón.



● Centro Logístico Productos Congelados

Ciente: Emergent Cold Latam

Ubicación: Durán

Alcance: construcción integral del Centro Logístico de Congelados, se llevó a cabo las siguientes etapas: diseño estructural, cimentación y suministro. La fabricación de toda la estructura metálica se llevó a cabo en el ambiente controlado de nuestra fábrica, para luego ser trasladadas a obra para su montaje cumpliendo en tiempo acordado de 4 meses.



● Centro Logístico Corporación Superior - Guayas

Cliente: Grupo Corporativo Superior

Ubicación: Guayaquil

Alcance: Construimos el proyecto integral del centro logístico regional costa 10.000m² que comprende cimentaciones, estructura metálica, cubiertas, recubrimientos, pisos industriales, patios de maniobras e ingenierías complementarias. Además la construcción de un edificio administrativo de 4000m².



SEDEMI



● Centro Logístico La Provenzana Brads Ecuador

Cliente: Provenzana Brands Ecuador

Ubicación: Pichincha - Pifo

Alcance: Construcción integral que comprende el diseño arquitectónico, obras preliminares, estructuras en obras civiles, pisos, patio de maniobra y contra pisos, diseño e ingeniería estructural (Cimentación – Estructura metálica), detallado, fabricación y montaje de estructura metálica y techado.
Área de construcción 12.000 m²



● Planta Industrial y Centro Logístico UMCO Ecuador

Cliente: UMCO Ecuador

Ubicación: Pichincha - Machachi

Alcance: Construcción integral que comprende el diseño arquitectónico, obras preliminares, estructuras en obras civiles, pisos, patio de maniobra y contra pisos, diseño e ingeniería estructural (Cimentación – Estructura metálica), detallado, fabricación y montaje de estructura metálica y techado.

Área de construcción 13.000 m²



● Centro Logístico Aloag Park

Ciente: Mafer-Real Estate del ecuador S.A..

Ubicación: Aloag

Alcance: Construcción integral que comprende todas las obras civiles, hormigón armado-drenajes de agua lluvia en vías y mejoramiento de rasante, ingeniería, fabricación y montaje de estructura metálica, cubiertas y recubrimiento de paredes metálicas.

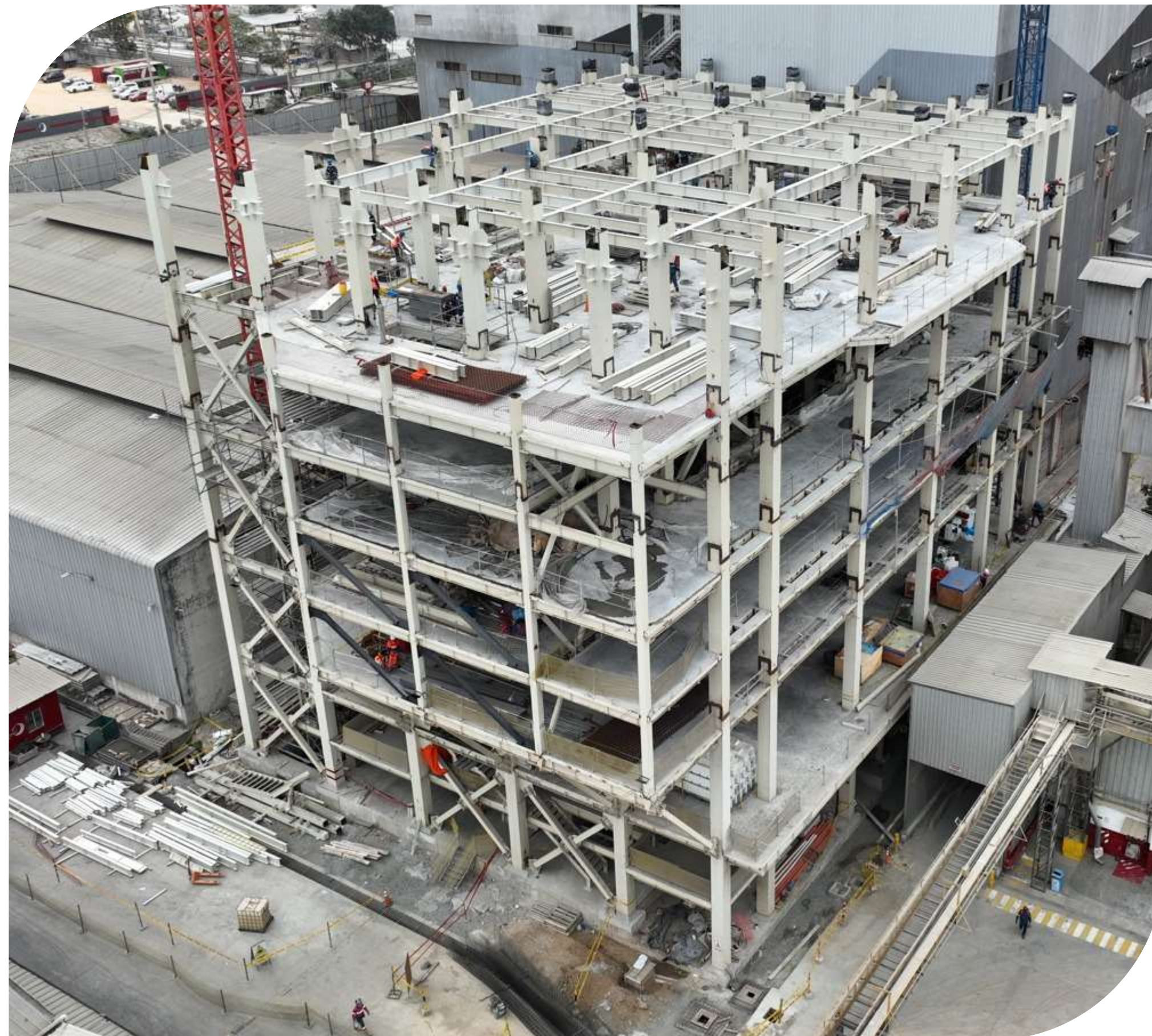


- **Planta de Producción de Alimento para el Sector Acuícola - Galápagos II**

Ciente: Skretting – Grupo Gisis

Ubicación: Guayaquil

Alcance: Proyecto integral que comprende la ingeniería, suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para la construcción de la planta de producción de alimento balanceado.



- Edificio de Producción de Alimento Balanceado para el Sector Acuícola - BICIS II

Cliente: Inbalnor – Grupo Alicor

Ubicación: Milagro

Alcance: Construcción integral que comprende ingeniería de detalle, obras civiles, fabricación y montaje de estructura metálica para la construcción del edificio productivo de alimento balanceado.

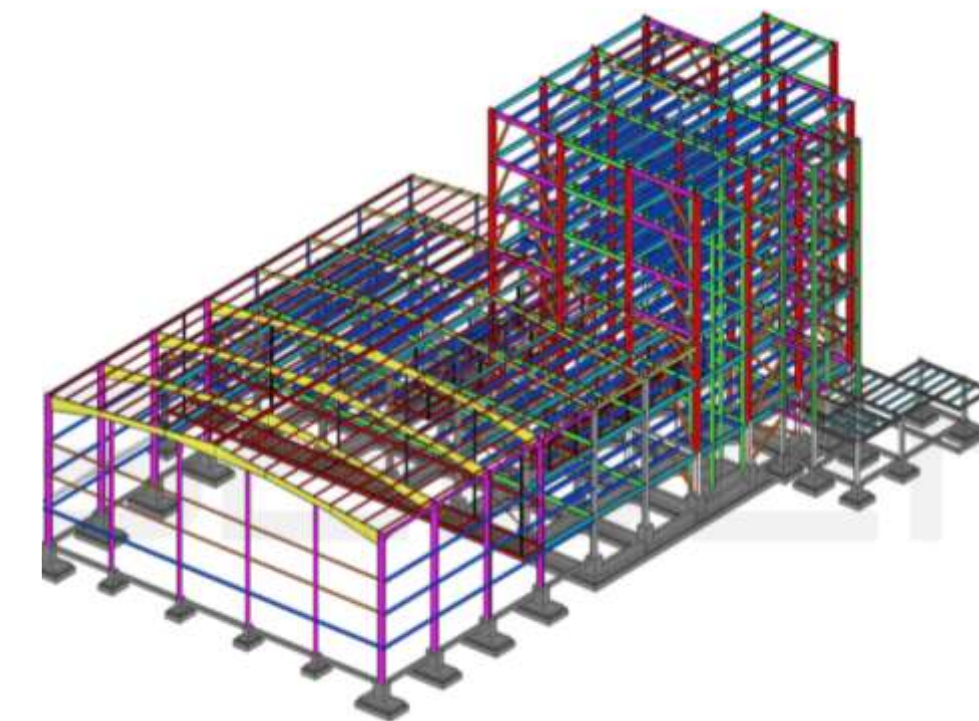
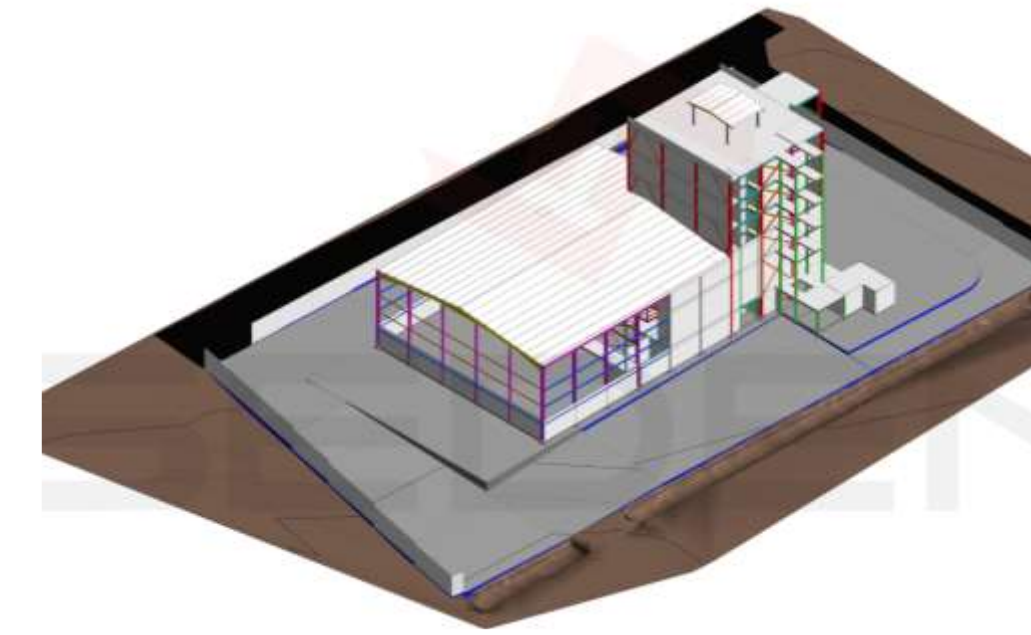


● Planta de Detergente en Polvo La Fabril - Manabí

Ciente: La Fabril SA.

Ubicación: Manabí

Alcance: Generamos para La Fabril movimiento de tierras, ingeniería y construcción estructural del edificio de proceso y nave industrial de paquetizado, así como las construcción del patio de maniobras para logística de la planta.



- Planta de Detergente Líquido
Forkys I y II La Fabril - Manabí

Cliente: La Fabril

Ubicación: Manabí - Manta

Alcance: Proyecto que comprende la ingeniería al detalle e ingenierías complementarias para la construcción de vías, instalaciones hidrosanitarias, cimentaciones, estructura metálica, cubiertas, cerramientos, revestimiento y acabados de las Naves I, II, III y edificios auxiliares.



● Expansión de la Planta Industrial FV Área Andina

Ciente: FV Franz Viegener.

Ubicación: Rumiñahui

Alcance: Construimos 10350 m² de área industrial dotada con todos los servicios. Proyecto integral para la nueva planta de piezas sanitarias, planta de Matricera y Yesería, nave de mantenimiento y edificio administrativo.



● Planta Industrial Splendor

Cliente: Splendor

Ubicación: Cotopaxi - La Mana

Alcance: Proyecto donde se ejecuto la ingeniería, fabricación, pintura y montaje de la estructura metálica, además del montaje de toda la cubierta de la bodega de almacenamiento y la planta de producción.



● HIPERMARKET Mitad del Mundo

Ciente: Inmobiliaria Meridional S.A.

Ubicación: Quito – Mitad del Mundo

Alcance: Proyecto integral que incluye movimiento de tierras, obra civil, ingeniería, fabricación y montaje de estructuras metálicas, gestión de interfaces en todas las etapas del proyecto.



- Edificio de Molienda de Trigo y Producción de Harina y Derivados - Corporación Superior - Guayas

Cliente: Grupo Corporativo Superior
Ubicación: Guayaquil

Alcance: Ejecutamos satisfactoriamente los trabajos para el proyecto "Construcción del Edificio de Producción de Molienda de Trigo para la obtención de harina y derivados" Construcción del edificio de despacho a Granel, Suministro, Fabricación y Montaje de silos Metálicos para Materia Prima y Producto Fermentado.

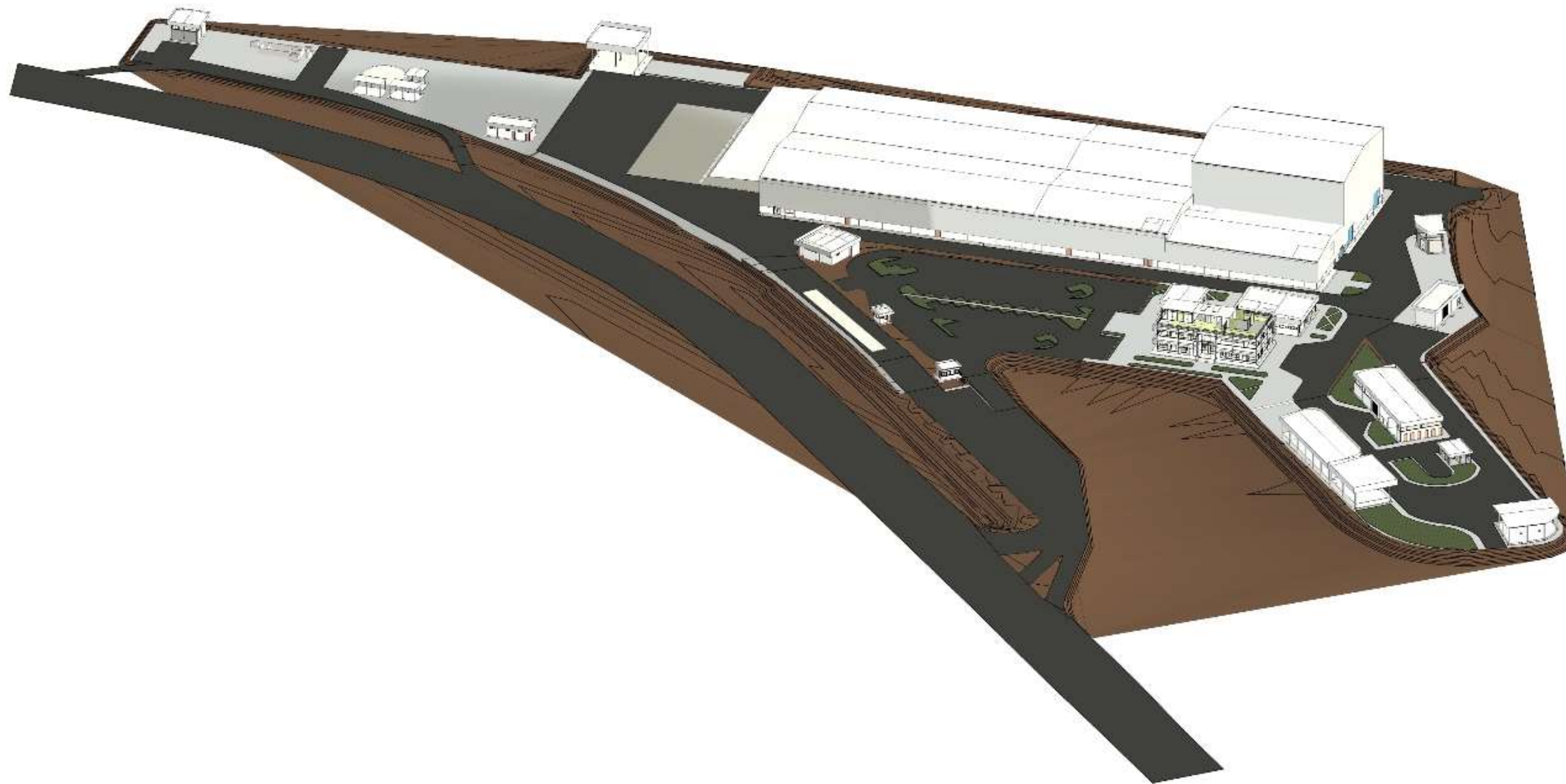


- **Construcción de la Nueva Refinería de Sal Pacoa
En Ejecución**

Cliente: Ecuasal – Grupo Quimpac

Ubicación: Santa Elena

Alcance: Proyecto integral que comprende la ingeniería, construcción y puesta en marcha de la nueva refinería de sal.

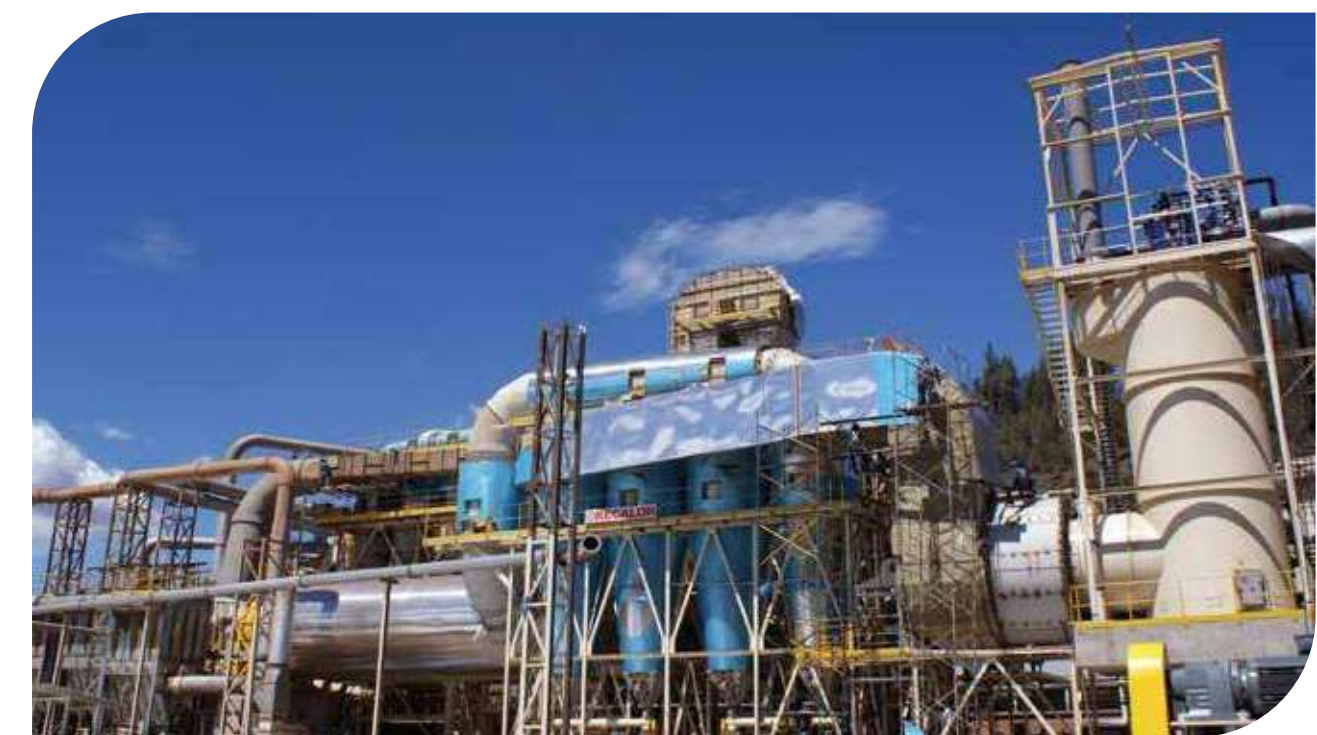


● Ampliación Planta Novopan

Cliente: Novopan

Ubicación: Pichincha

Alcance: En las tres etapas se desarrolló ingeniería de detalle, suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para soportería de equipos y elementos de calderería.



- **Construcción Naves Industriales y Nave de Bodegas**

Cliente: Endesa Botrosa

Ubicación: Puerto Quito

Alcance: Diseño estructural, suministro, fabricación, galvanizado, transporte, desmontaje y montaje de estructura metálica para la ampliación de las Naves 1, 2 y 3 y Nave de bodegas.



● Sistema Molienda de Cemento

Ciente: Unión Cementera Nacional UCEM – Grupo Gloria

Ubicación: Riobamba

Alcance: Proyecto EPC Sistema Molienda de Cemento con una capacidad de 100 TMPD (toneladas métricas por día), en el cual se realizó la construcción de obras civiles y montaje mecánico sin detener la operación de la planta, lo que requirió de estrategias de coordinación y planificación conjunta con el cliente y ejecución impecable.



● Sistema Secador de Arcilla

Cliente: Unión Cementera Nacional UCEM – Grupo Gloria

Ubicación: Riobamba

Alcance: Ingeniería, suministro, fabricación de estructuras complementarias, obras civiles y montaje del Sistema Secador de Arcilla.



● Ampliación Planta Industrial UCEM

Cliente: Unión Cementera Nacional UCEM – Grupo Gloria
Ubicación: Riobamba

Alcance: Ingeniería, suministro, fabricación, pintura y transporte de tolvas, silos, barandillas y placas para la nueva línea de clinker, además del montaje mecánico y estructural del Lote 3 que comprende la ingeniería, procura y construcción EPC para la línea de producción de Clinker.
Suministro, fabricación, transporte y montaje de embebidos, pernos de anclaje y plantillas para el Edificio de Precalentamiento.



SEDEMI



● Trituradora

Cliente: Unión Cementera Nacional UCEM – Grupo Gloria

Ubicación: Riobamba

Alcance: Montaje mecánico de la trituradora para la ampliación de la planta cementera.



- **Incremento Capacidad de Producción – Línea de Clinker UNACEM**

Cliente: UNACEM

Ubicación: Otavalo

Alcance: Proyecto que comprende la ingeniería, fabricación y montaje de 450 toneladas de acero para ductos que permitirán el incremento de la capacidad de producción de Clinker en la Línea 2 de 1650 a 1900 TDP. Además la ingeniería, fabricación, desmontaje y montaje de equipos mecánicos y estructuras para zonas de Precaentado, Horno, Molino y Filtro de mangas.



● Ampliación Planta Cementos Chimborazo

Cliente: Garza Capital - España

Ubicación: Riobamba

Alcance: Ingeniería de detalle, suministro, fabricación, pintura y montaje de 900 toneladas de estructura metálica para tolvas de puzolana húmeda, tolvas de alimentación, nave de materias primas, torres de transferencia y soportes de bastidores como parte del plan de expansión de la capacidad productiva de Cementos Chimborazo.

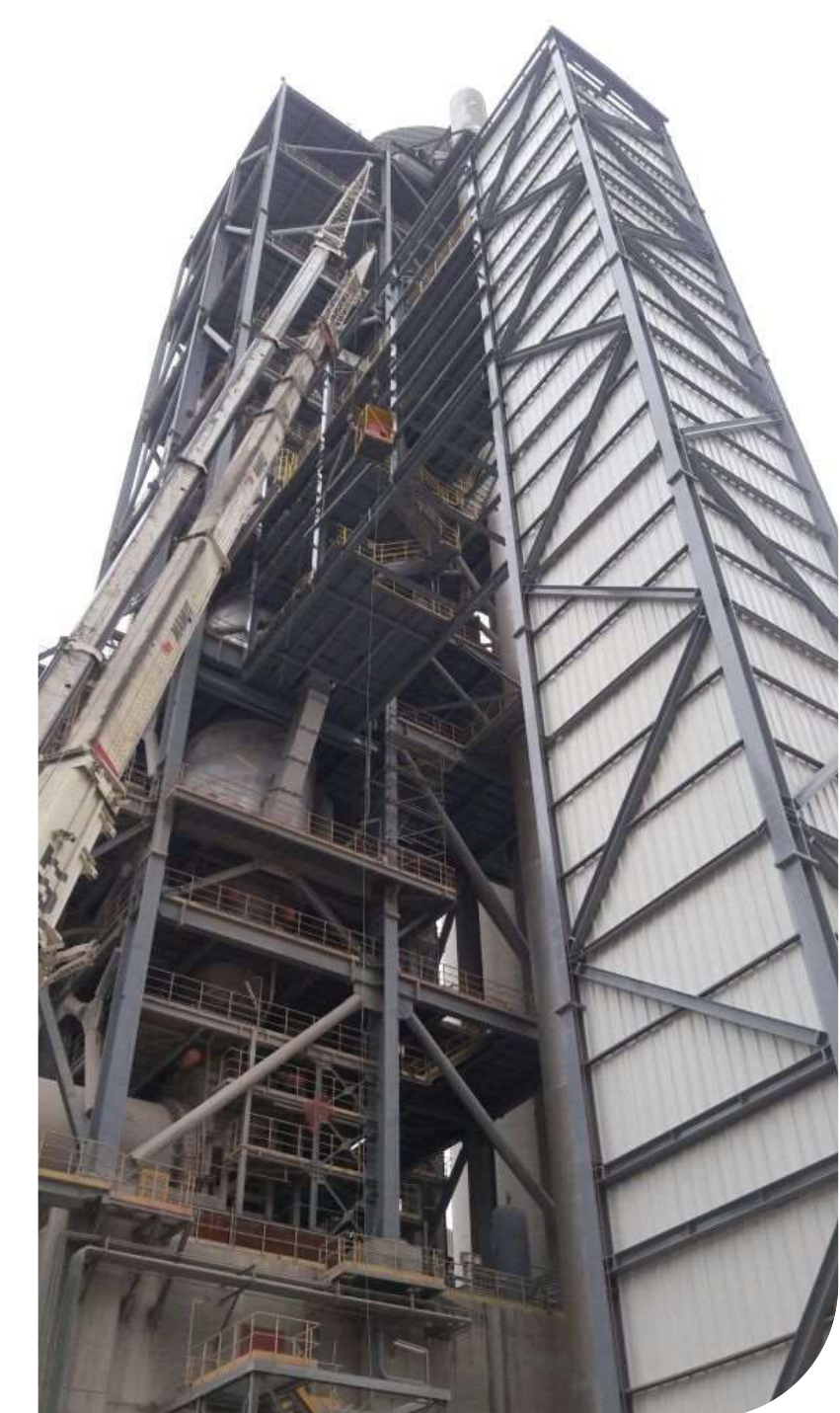


- **Ampliación Planta HOLCIM**
Nueva Línea de Clinker

Cliente: Holcim S.A.

Ubicación: Guayas

Alcance: Obra civil, ingeniería de detalle, suministro, fabricación, pintura y montaje de estructuras metálicas para la nueva línea de Clinker.



- Ampliación Planta HOLCIM (Proyecto GU3)

Cliente: Holcim S.A.

Ubicación: Guayas

Alcance: Construimos la ampliación de planta Holcim con ingeniería de detalle, suministro y fabricación de 1800 toneladas de estructura metálica.



● Construcción Planta de Biomasa Botrosa

Cliente: Endesa Botrosa

Ubicación: Puerto Quito

Alcance: Proyecto integral que comprende el suministro, fabricación y montaje de 350 TON. de estructura metálica para la caldera de Biomasa Vincke de la empresa Endesa Botrosa.



● Planta de Biomasa

Cliente: La Fabril S.A..

Ubicación: Manta

Alcance: Obra civil, ingeniería, suministro, fabricación, montaje de estructura metálica, electromecánico y electrónico de una caldera Vincke, equipos periféricos necesarios para el funcionamiento y operación de la misma y el transporte al sistema de distribución principal de vapor de la Fabril S.A.



● Reefers Racks – Puerto Bolívar

Cliente: Consorcio PBO

Ubicación: Machala

Alcance: Proyecto que comprende el diseño, fabricación, instalación y puesta en marcha de reefers racks (1300 toneladas de estructura metálica apernada y galvanizada).



SEDEMI

EXPERIENCIA

Plantas y Naves Industriales



● Construcción de la Planta Industrial CHAIDE & CHAIDE



● Construcción de la Planta Industrial TENARIS



● Construcción de la Planta Industrial GENERAL MOTORS



● Construcción de la Planta de Producción Nilotex



● Poliducto Pascuales Cuenca

Plantas y Naves Industriales



● Central Térmica Jaramijo



● Planta Industrial Splendor



● Construcción Galpón de Aeronaves FAE SALINAS.

Centrales Hidroeléctricas y Elementos Hidromecánicos



● Central Hidroeléctrica Manduriacu



● Compuertas Radiales Hidroalto



● Tubería y Bifurcador Hidroeléctrica Toachi Pilatón

CONTACTO

ECUADOR

Quito
Vía Sangolquí - Amaguaña Km 4.5
Lotización
El Carmen. Lote # 4.

PBX: (593 2) 2093 992
CEL: (593 9) 9966 4501
(593 9) 9944 5358
(593 9) 9945 1531

Guayaquil

Ciudad del Sol, Joaquín José
Orrantía González 100, Edificio 100
Business Plaza Piso 8, Oficina 806.

CEL: (593 9) 9148 8694

PERÚ

Av. Juan de Arona,
San Isidro, Lima.

CEL: (51) 9614 64992

 info@sedemi.com

SEDEMI